



# UTEQ

UNIVERSIDAD TÉCNICA ESTATAL DE QUEVEDO

edu.ec

## Universidad Técnica Estatal de Quevedo

### La primera Universidad Agropecuaria del País



UNIVERSIDAD TÉCNICA  
VICERRECTORÍA  
RECEPCION

15 JUL 2016  
MURILLO

FIRMA: \_\_\_\_\_  
SECRETARÍA

Memorando Nro. UTEQ-DIRVINC-2016-0341-M

Quevedo, 15 de julio de 2016

**PARA:** Sra. Ing. Guadalupe Del Pilar Murillo Campuzano  
Vicerrectora Académica

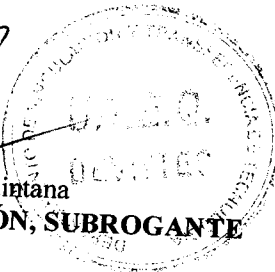
**ASUNTO:** REMITIENDO CONVENIO ESPECÍFICO ENTRE LA UTEQ Y LA  
EMPRESA COFIZA

Adjunto encontrará convenio específico entre la UTEQ y la EMPRESA COFIZA del cantón Santo Domingo, el mismo que permitirá que estudiantes de la Carrera de Ingeniería en Marketing de la Unidad de Estudios a Distancia puedan realizar sus prácticas pre profesionales. Debo indicar que este convenio tendrá una duración de un año y puede ser renovado si fuera necesario.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Lcdo. Edgar Vicente Pastrano Quintana  
**DIRECTOR DE VINCULACIÓN, SUBROGANTE**



Anexos:

- convenio\_especifico\_uteq-empresa\_cofiza.pdf

BO/dt



## **CONVENIO ESPECÍFICO DE COOPERACIÓN ACADÉMICA ENTRE LA UNIVERSIDAD TÉCNICA ESTATAL DE QUEVEDO Y COFIZA PARA LA REALIZACIÓN DE LAS PRÁCTICAS PREPROFESIONALES DE ESTUDIANTES**

Conviene en celebrar el presente convenio específico para la realización de Prácticas Pre Profesionales de los estudiantes de la carrera de Ingeniería en Marketing de la Unidad de Estudios a Distancia.

Por una parte, la Universidad Técnica Estatal de Quevedo, representada por la Ing. Guadalupe Murillo Campuzano M.Sc, en su calidad de Vicerrectora Académica y por otra parte, la Empresa COFIZA representada por el Dr. Héctor Horacio Fiallo Sandoval en calidad de Administrador lo hacen dentro de los términos siguientes:

### **CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES.-**

La Universidad Técnica Estatal de Quevedo, es una Institución de Educación Superior sin fines de lucro, con personería jurídica, autonomía académica, administrativa, financiera y orgánica, con patrimonio propio, de derecho público, con domicilio en la ciudad de Quevedo, provincia de Los Ríos; en conformidad con la ley y su principio de pertinencia, son sus fines: producir propuestas y planteamientos para buscar la solución a los problemas del país; propiciar el diálogo entre las culturas nacionales y de éstas con la cultura universal; la formación académica y profesional, técnica y científica de sus estudiantes, profesores o profesoras e investigadores o investigadoras, la investigación científica y tecnológica, la innovación, promoción, desarrollo y difusión de los saberes y las culturas, contribuyendo al logro de una sociedad más justa, equitativa y solidaria, en colaboración con los organismos del Estado y la sociedad, para la ejecución armónica de sus competencias exclusivas y las que determinen la ley.

La Empresa COFIZA, es una empresa líder en el mercado de la construcción, especializada en la venta y financiamiento de terrenos urbanizados, conjuntos habitacionales y urbanizaciones agrarias en Santo Domingo y la región. Se encuentra ubicada en la ciudad de Santo Domingo, en la Av. Tsáchila y Ruilova

### **CLAÚSULA SEGUNDA: OBJETIVO.-**

Por medio del presente convenio de cooperación académica, conviene unir esfuerzos y recursos disponibles de la Universidad Técnica Estatal de Quevedo y la Empresa COFIZA, para la realización de prácticas pre profesionales de los estudiantes de la Carrera de Ingeniería en Marketing de la Unidad de Estudios a Distancia, con la finalidad de aplicar los conocimientos adquiridos y contribuir al desarrollo de la sociedad, lo que permitirá involucrarse y participar progresivamente en las operaciones principales de las actividades relacionadas a su área de estudio y de servicios, a fin de que tengan la oportunidad de convivir e interactuar con la realidad concreta del medio, para que se consolide su formación profesional y de trabajo.



**CONVENIO ESPECÍFICO DE COOPERACIÓN ACADÉMICA ENTRE  
LA UNIVERSIDAD TÉCNICA ESTATAL DE QUEVEDO Y COFIZA  
PARA LA REALIZACIÓN DE LAS PRÁCTICAS  
PREPROFESIONALES DE ESTUDIANTES**

**CLÁUSULA TERCERA: COMPROMISOS DE LAS PARTES.-**

Las instituciones cooperantes se comprometen a dar toda la apertura para cumplir con el objetivo propuesto.

**Compromisos de la UTEQ:**

1. Designar un responsable para que conjuntamente con, la Empresa COFIZA ejecuten este convenio específico.
2. Designar al Lcdo. Marco Fernando Villarroel Puma M.Sc, Coordinador de la Carrera de Ingeniería en Marketing de la Unidad de Estudios a Distancia, como Coordinador de este convenio.
3. Designar a la Ing. Wendy Diana Carranza Quimi M.Sc, como Coordinadora de Prácticas Pre Profesionales de la Unidad de Estudios a Distancia, para el control de las actividades que desarrollarán los estudiantes durante el desarrollo de sus actividades.
4. Brindar, a través de los estudiantes, asesoramiento en facturación, distribución, servicios publicitarios y otras actividades relacionadas con el perfil profesional.

**Compromisos de la Empresa COFIZA del Cantón Santo Domingo**

1. Designar un responsable para que conjuntamente con la UTEQ ejecute este convenio.
2. Determinar el número de estudiantes para cumplir con las horas de Prácticas Pre Profesionales en las áreas, departamentos, programas o proyectos que necesiten su participación y comunicar a la UTEQ para su ubicación.
3. Brindar las facilidades para que los estudiantes puedan desarrollar sus prácticas en el campo de su formación profesional.
4. La Empresa COFIZA de la ciudad de Santo Domingo se compromete a brindar las debidas autorizaciones para el acceso a las instalaciones, y la logística necesaria de acuerdo a lo establecido en sus actividades.
5. Evaluar y certificar el cumplimiento y calidad del trabajo y actividades realizadas por los estudiantes en el informe que presentarán a la Unidad Académica a la que pertenecen.

**Compromisos de los estudiantes.-**

1. Cumplir con las normativas internas de la UTEQ de acuerdo al modelo pedagógico en vigencia.
2. Cumplir con las disposiciones y regulaciones que determine la Empresa COFIZA de la ciudad de Santo Domingo.
3. Responsabilizarse por las tareas asignadas por La Empresa COFIZA de la ciudad de Santo Domingo.
4. Ser responsable civil y penalmente en caso de causar perjuicio en la Empresa COFIZA de la ciudad de Santo Domingo.



**CONVENIO ESPECÍFICO DE COOPERACIÓN ACADÉMICA ENTRE  
LA UNIVERSIDAD TÉCNICA ESTATAL DE QUEVEDO Y COFIZA  
PARA LA REALIZACIÓN DE LAS PRÁCTICAS  
PREPROFESIONALES DE ESTUDIANTES**

**CLÁUSULA CUARTA: DURACIÓN.-**

El tiempo de duración de este convenio será de 1 año.

**CLÁUSULA QUINTA: VIGENCIA.-**

El presente convenio específico, entrará en vigencia a partir de la firma de las dos partes.

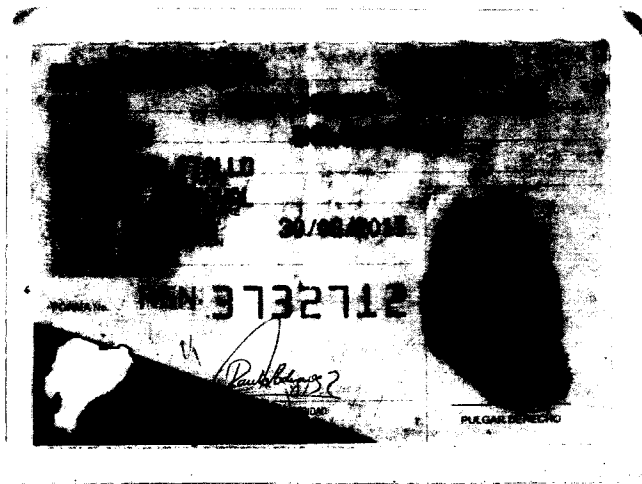
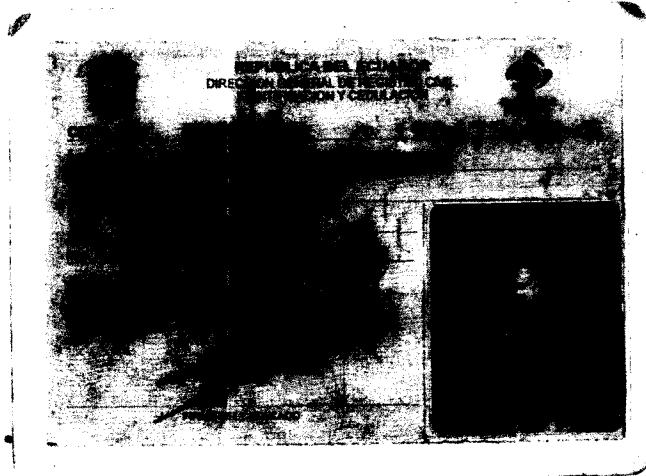
Para constancia y validez de lo estipulado, en el presente documento las partes firman en dos ejemplares de igual tenor y valor, en la ciudad de Quevedo, provincia de Los Ríos, a los 01 días del mes de Junio del año 2016.



Ing. Guadalupe Marín Campuzano, Msc.  
**VICERRECTORA ACADÉMICA UTEQ**



Dr. Héctor Horacio Fiallo Sandoval  
**ADMINISTRADOR COFIZA**  
Telf. 0986391246-2768-134  
Email.cofiza@hotmail.com





# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES PERSONAS NATURALES

**SRI**  
...le hace bien al país!

NÚMERO RUC: 1715178248001  
APELLIDOS Y NOMBRES: ZAVALA YANEZ JOSE LUIS

NOMBRE COMERCIAL:  
CONTADOR: MORI VIVANCO FANNY LORENA  
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI  
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: 19/01/1981 FEC. INICIO ACTIVIDADES: 29/02/2000  
FEC. INSCRIPCIÓN: 29/02/2000 FEC. ACTUALIZACIÓN: 04/06/2016  
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

### ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

VENTA DE TERRENOS.

### DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS Canton: SANTO DOMINGO Parroquia: SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS Calle: GUARANDA Numero: 126  
Intersección: CUENCA Y LOJA Referencia: JUNTO AL COMERCIAL DEFAZ Telefono: 022759394 Email: gerencia.general@cofiza.com Celular: 0987474963

### DOMICILIO ESPECIAL

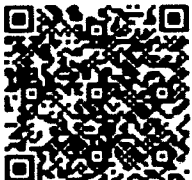
SN

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA PERSONAS NATURALES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- \* IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

### # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	8	ABIERTOS	6
JURISDICCIÓN	ZONA 41 SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS	CERRADOS	2



Código: RIMRUC2016000596766

Fecha: 09/06/2016 08:24:17 AM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES PERSONAS NATURALES

**SRI**  
...le hace bien al país!

NÚMERO RUC:

1715178248001

APELLIDOS Y NOMBRES:

ZAVALA YANEZ JOSE LUIS

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	003	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	20/10/2006
NOMBRE COMERCIAL:	COFIZA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

VENTA DE TERRENOS.  
TRANSPORTE REGULAR DE CARGA POR CARRETERA.  
ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION.  
CONSTRUCCION DE VIVIENDAS.  
VENTA DE MATERIAL PETREO.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS Canton: SANTO DOMINGO Parroquia: SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS Calle: AV. TSACHILA Numero: S/N Interseccion: RUILOVA Referencia: FRENTE AL CENTRO MEDICO DEL CLUB DE LEONES Edificio: COFIZA Celular: 0982072456 Celular: 0987474963 Email: gerencia.general@cofiza.com

No. ESTABLECIMIENTO:	004	Estado:	ABIERTO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.:	17/09/2015
NOMBRE COMERCIAL:	COFIZA	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ASFALTO.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS Canton: SANTO DOMINGO Parroquia: SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS Calle: VIA A ESMERALDAS Numero: S/N Interseccion: MARGEN IZQUIERDO Referencia: DIAGONAL A EPACEM Kilometro: 7 Email: gerencia.general@cofiza.com Celular: 0987474963

No. ESTABLECIMIENTO:	005	Estado:	ABIERTO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.:	15/01/2016
NOMBRE COMERCIAL:		FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS Canton: SANTO DOMINGO Parroquia: SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS Ciudadela: EDIFICIO COFIZA Calle: AV TSACHILA Numero: S/N Interseccion: RUILOVA Referencia: FRENTE A COOPERATIVA JEP Piso: 0 Celular: 0994914169

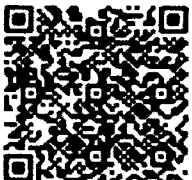
No. ESTABLECIMIENTO:	006	Estado:	ABIERTO - LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.:	15/01/2016
NOMBRE COMERCIAL:		FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES.  
ACTIVIDADES DE ACONDICIONAMIENTO, URBANIZACIÓN, FRACCIONAMIENTO DE TERRENOS EN SOLARES Y VENTA DE TERRENOS.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS Canton: SANTO DOMINGO Parroquia: BOMBOLI Ciudadela: PASAJE 5 VIA LA BENGALA Calle: VIA LA VENGALA Numero: S/N Interseccion: RUILOVA Referencia: URB VALLE BOMBOLI Piso: 0 Celular: 0997100690



Código: RIMRUC2016000596766

Fecha: 09/06/2016 08:24:17 AM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES PERSONAS NATURALES



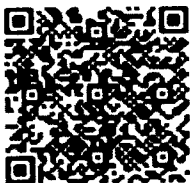
NÚMERO RUC: 1715178248001  
APELLIDOS Y NOMBRES: ZAVALA YANEZ JOSE LUIS

No. ESTABLECIMIENTO: 007 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 15/01/2016  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ACTIVIDADES DE ACONDICIONAMIENTO, URBANIZACIÓN, FRACCIONAMIENTO DE TERRENOS EN SOLARES Y VENTA DE TERRENOS.  
CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES.  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS Canton: SANTO DOMINGO Parroquia: SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS Calle: TULCAN Numero: S/N  
Interseccion: RUILOVA Referencia: ATRAS DE COFIZA Celular: 0997100690

No. ESTABLECIMIENTO: 008 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 15/01/2016  
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ACTIVIDADES DE ACONDICIONAMIENTO, URBANIZACIÓN, FRACCIONAMIENTO DE TERRENOS EN SOLARES Y VENTA DE TERRENOS.  
ALQUILER CON FINES OPERATIVOS DE MAQUINARIA Y EQUIPO PARA LA CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA CIVIL.  
VENTA AL POR MAYOR DE ASFALTO.  
VENTA AL POR MENOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN.  
CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES.  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS Canton: SANTO DOMINGO Parroquia: SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS Calle: VIA ESMERALDAS  
Numero: S/N Interseccion: MARGEN IZQUIERDO Referencia: A CINCUENTA METROS DE ASOGAN Kilometro: 7

No. ESTABLECIMIENTO: 001 Estado: CERRADO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 29/02/2000  
NOMBRE COMERCIAL: UNIDAD EDUCATIVA REPUBLICA DE CUBA FEC. CIERRE: 17/04/2012 FEC. REINICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE PROGRAMAS DE ENSEÑANZA PRIMARIA Y SECUNDARIA.  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS Canton: SANTO DOMINGO Parroquia: SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS Ciudadela: URBANIZACION  
HERMANOS GUERRERO Calle: RIO RUILOVA Numero: S/N Interseccion: PASAJE SÚCUA Referencia: FRENTE AL JARDIN DE INFANTES MANUEL ESPEJO Celular:  
0982072456 Telefono Trabajo: 022742449

No. ESTABLECIMIENTO: 002 Estado: CERRADO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 02/09/2005  
NOMBRE COMERCIAL: COFIZA FEC. CIERRE: 15/09/2005 FEC. REINICIO:  
ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
VENTA DE LOTES DE TERRENO.  
CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS.  
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
Provincia: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS Canton: SANTO DOMINGO Parroquia: SANTO DOMINGO Ciudadela: URB. GRANDA CENTENO Calle: AV.  
TSACHILA Numero: 501 Interseccion: GUAYAQUIL Referencia: BAJOS DEL COMERCIAL ZAVALA Edificio: COLEGIO REPUBLICA DE CUBA Piso: 2 Oficina: UNO Fax:  
2741260



Código: RIMRUC2016000596766  
Fecha: 09/06/2016 08:24:17 AM